

**CABINET DE Me Jean-Philippe VERAGUE, AVOCAT
de la SCP ROBIQUET DELEVACQUE VERAGUE YAHIAOUI PASSE
10 RUE DU COLLEGE A ARRAS**

**CABINET DE Me Stéphanie CALOT-FOUTRY, AVOCAT
95 QUAI AUGUSTE BERTIN A DOUAI**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Le **JEUDI 17 OCTOBRE 2024 à 14 HEURES** à l'audience de vente du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ARRAS, Place des Etats d'Artois au plus offrant et dernier enchérisseur de :

COMMUNE DE ROUVROY

Un ensemble immobilier situé à ROUVROY (62320), 7 Rue d'Izel, cadastré section AN N° 483 pour 1 are 56 centiares, composé des biens et droits immobiliers suivants:

La moitié indivise du volume 5, constitué du vide dans la montée d'escalier, d'une superficie de 4m²,

La moitié indivise du volume 6, constitué d'une partie du hall d'une superficie de 2m²,

La moitié indivise du volume 8, représentant la montée d'escalier permettant d'accéder aux étages,

Le volume 10, soit la cage d'escalier,

Le volume 11, soit l'appartement du 2^{ème} étage. Il comprend : Entrée, couloir, séjour, cuisine, chambre et salle de bains

Surface: 34,89 m² habitables. DPE : E

Le volume 12, soit l'espace aérien restant au-dessus de l'appartement du 1^{er} étage, d'une superficie de 50 m²,

MISE A PRIX : 10.000,00 €

NOTA : LES ENCHERES NE SERONT RECUES QUE PAR LE MINISTERE D'AVOCATS AU BARREAU D'ARRAS.

La vente est poursuivie à la requête de la Société **CREDIT LOGEMENT**, Société anonyme au capital de 1.259.850.270,00 €, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le N° B 302.493.275, dont le siège social est à PARIS, 50 Boulevard de Sébastopol, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour avocat postulant **Me Jean-Philippe VERAGUE**, du Barreau d'ARRAS et pour avocat plaçant **Me Stéphanie CALOT-FOUTRY**, du Barreau de DOUAI, y exerçant 95 Quai Auguste Bertin.

L'immeuble présentement vendu est libre de toute occupation.

Date et heure de visite : le vendredi 27 septembre à 14 heures précises

Pour tous renseignements s'adresser :

1°) A Maître Stéphanie CALOT-FOUTRY, 95 Quai Auguste Bertin à DOUAI, Avocat plaçant poursuivant la vente ☎ 03.27.88.89.04.

2°) A Maître Jean-Philippe VERAGUE, 10 Rue du Collège à ARRAS, Avocat postulant poursuivant la vente ☎ 03.21.21.31.32.

3°) Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ARRAS, Place des Etats d'Artois, où le cahier des conditions de la vente est déposé ☎ 03.21.51.84.34.

DOUAI, le 9 septembre 2024
Me CALOT-FOUTRY